

Verkaufe aus Altersgründen den Astronomiepark-Kraichtal.

Zum Verkauf stehen:

Das Grundstück 3920 m² samt allen Bauten.

Drei Teleskope, das Parallelogramm und der Teleskop-PKW-Hänger.

Die drei Plattformen sind speziell dafür konstruiert.

Auch die Überwachungskameras sind mit im Konvolut.

Alle Modelle in dem Park sind massiv und witterungsbeständig gebaut.

Es sind Unikate. Aus dem Sternen-Tresor (Astronomie für Kinder)

wurden seit 2016 über 8.000 Button entnommen.

Die Schutzhütte ist alarmgesichert. Im hinteren verschlossenen Bereich ist die Technik.

Von hier aus führen Erdkabel (mit 12 und 18 V) zu den Teleskop-Plattformen.

Im Innenbereich ist zusätzlich eine Überwachungskamera.

An der Grundstücksgrenze ist eine Reihe mit über 40 Rebstöcken.

Es sind 20 verschiedene Sorten mit Tafeltrauben.

Des weiten befinden sich 2 Maulbeerbäume und 2 Wahnussbäume auf dem Grundstück.

Domain www.sternwarte-kraichtal.de

Die Website besteht seit 2004 und ist weit bekannt.

Die Klickrate beträgt zwischen 250 bis 500 täglich. Seit 2004 über 1.350.000.

Die Inhalt der Domain kann übernommen, verändert oder auch komplett neu gestaltet werden.

Beim Umgang mit der Technik bin ich gerne behilflich.

In Facebook ist die Sternwarte-Kraichtal auch vertreten.

Über dem Standort ist der Nachthimmel überaus dunkel.

Die LED-Straßenbeleuchtung von Oberöwisheim ist nur minimal zu sehen.

Die herrliche Aussicht in die Ferne reicht bis zum Nordschwarzwald (bis 75 km).

Zu dem Astronomiepark kommen pro Jahr um die 10.000 Besucher.

Allein über Komoot führen 45 Wander- und Fahrrad Routen zum Park.

Auch der „K1“ (1. Wanderweg in Kraichtal), führt zu dem Park.

Seit 30 Jahren gibt es Führungen in dem Park.

Es sind öffentliche Veranstaltungen und geschlossene Gruppen, sowie Schulklassen.

Ich gebe mein Wissen an den / die Käufer gerne weiter.

Der Aufgabenbereich für den Park ist vielseitig.

Führungen erfordern Astro-Wissen.

Pflege der Website. Erstellen von Grafiken für die Tafeln.

Hinzu kommen die Pflege und Instandhaltungsarbeiten.

Ich denke, es wäre sinnvoll, wenn sich mehrere Käufer zusammen schließen würden.

Kaufinteressenten erhalten alle Informationen in einem persönlichen Gespräch.

(Liebe vorwitzige Nichtkäufer verschont mich mit Fragen zum Preis.)

März 2026 Roland Zimmermann

Tel. 07251 69608

an@sternwarte-kraichtal.de

www.sternwarte-kraichtal.de